



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

A) NOTAS DE DESGLOSE

ESTADO FINANCIERO DE ENERO DE 2025

Fecha de impresión: 24/02/2025

Nombre	Nota
Notas al Estado de Situación Financiera	
Activo	
Efectivo y Equivalentes	Saldo pendiente de depositar de caja a bancos 459327.25
Derechos a recibir Efectivo y Equivalentes y Bienes o Servicios a Recibir	
Bienes Disponibles para su Transformación o Consumo (inventarios)	
Inversiones Financieras	No se han realizado inversiones financieras
Bienes Muebles, Inmuebles e Intangibles	Se encuentra en proceso el levantamiento de Inventarios
Estimaciones y Deterioros	
Otros Activos	
Pasivo	ISR Retención Sueldos y Salarios 408075.19
Notas al Estado de Actividades	
Ingresos de Gestión	Ingresos del Mes 1276416.83
Gastos y Otras Pérdidas	Egresos del Mes 1623954.46
Notas al Estado de Variación en la Hacienda Pública	
LNI. BALBINO CASTILLO MURRIETA PRESIDENTE MUNICIPAL	
C. MARIA CANDELARIA BASURTO LOZANO REGIDORA UNICA	
L.C. VICTOR HUGO PRIETO GUERRERO TESORERO MUNICIPAL	
CD. NALLELY SALDANA LANDA SINDICA MUNICIPAL	



PRESIDENCIA
MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO
DE JIOTEPEC, VER
2022-2025



TESORERÍA
MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO
DE JIOTEPEC, VER
2022-2025



REGIDURÍA
ÚNICA

H. AYUNTAMIENTO
DE JIOTEPEC, VER
2022-2025



SINDICATURA
MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO
DE JIOTEPEC, VER
2022-2025



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

B) NOTAS DE MEMORIA (CUENTAS DE ORDEN)
ESTADOS FINANCIEROS DE ENERO 2025

Fecha de impresión: 24/02/2025

Nombre	Nota
Cuentas de Orden Contables y Presupuestarias	
Contables	
Valores	
Emisión de obligaciones	
Avalos y garantías	
Juicios	
Presupuestarias	
Cuentas de ingresos	Ingresos Estimados 2025 \$60,165,560.91
Cuentas de egresos	Egresos Estimados 2025 \$60,165,560.91
LNI. BALBINO CASTILLO MURRIETA PRESIDENTE MUNICIPAL	
C. MARIA CANDELARIA BASURTO LOZANO REGIDORA UNICA	
L.C. VICTOR HUGO PRIETO GUERRERO TESORERO MUNICIPAL	
CD. NALLELY SALDANA LANDA SINDICA MUNICIPAL	



PRESIDENCIA
MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO
DE JIOTEPEC, VER
2022-2025



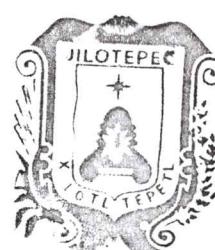
TESORERIA
MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO
DE JIOTEPEC, VER
2022-2025



REGIDURIA
UNICA

H. AYUNTAMIENTO
DE JIOTEPEC, VER
2022-2025



SINDICATURA
MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO
DE JIOTEPEC, VER
2022-2025



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

C) NOTAS DE GESTIÓN ADMINISTRATIVA ESTADO FINANCIERO DE ENERO DE 2025

Fecha de impresión: 24/02/2025

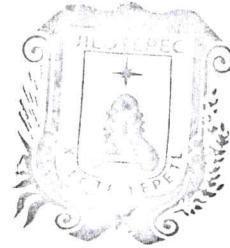
Nombre	Nota
01 Introducción	
02 Panorama Económico y Financiero	
03 Autorización e Historia	<p>Con base en la Constitución Política de los Estados Unidos Mexicanos, el Ayuntamiento de Jiutepec en el Estado de Veracruz, forma parte de la división territorial y organización política y administrativa del Estado. Asimismo, el Ayuntamiento cuenta con autonomía propia por lo que es administrado libremente y gobernado por una administración elegida por el voto popular directo mediante el sistema de mayoría relativa y bajo el principio de representación proporcional. La duración de sus miembros es de cuatro años, por lo que los miembros de la actual Administración que entraron en funciones el 1º de enero de 2022, permanecerán hasta el 31 de diciembre del año 2025. Las bases para su organización y funcionamiento están dispuestas en la Ley Orgánica del municipio Libre vigente.</p>
04 Organización y Objeto Social	<p>El objetivo principal del Ayuntamiento de Jiutepec es realizar actividades del sector público, que realiza en forma directa, regular y continua, para satisfacer demandas de la sociedad, de interés general, atendiendo a las personas en sus diferentes esferas jurídicas, a través de las, Funciones de gobierno, Desarrollo social y Desarrollo Económico.</p>
05 Bases de Preparación de los Estados Financieros	<p>Los Estados Financieros se preparan conforme a las diversas disposiciones del Código Hacendario Municipal y Lineamientos de Valuación, Presentación y Revelación emitidos por la Congreso del Estado de Veracruz. Así mismo, en las normas, criterios y principios técnicos emitidos por el Consejo Nacional de Armonización Contable (CONAC), y las disposiciones legales aplicables, obedeciendo a las mejores prácticas contables nacionales e internacionales.</p>
06 Políticas de Contabilidad Significativas	<p>La Cuenta Pública adjunta fue preparada por la administración del Ayuntamiento en cumplimiento de las disposiciones legales del H. Congreso del Estado de Veracruz, a que está sujeto el Ayuntamiento y fueron preparados con base en las reglas contables específicas aplicables. A continuación, se resumen las políticas de contabilidad más importantes seguidas por el Municipio en la preparación de los estados financieros adjuntos: Preparación de estados financieros básicos a). Los Estados Financieros básicos se han preparado considerando, en lo concerniente, el acuerdo de la Legislatura del H. Congreso del Estado. b). Las altas de bienes correspondientes a las adquisiciones realizadas se reconocen como gasto y simultáneamente como activo y su importe se accredita a la cuenta de Patrimonio Municipal; las altas de bienes distintas a adquisiciones no afectan resultados solo el Activo y Patrimonio. c). El Estado de actividades, en lo concerniente al reconocimiento del ingreso es preparado sobre la base de flujo de efectivo, y para los egresos base devengada. d). El Estado de Flujo de Efectivo reconoce los ingresos recibidos y los egresos realizados, que al cierre del ejercicio han sido liquidados efectivamente, así como los demás movimientos en cuentas de balance que afectan la disponibilidad. e). Los registros contables se realizan en el SIGMAVER para el total cumplimiento de los lineamientos emitidos por el CONAC.</p>
07 Posición en Moneda Extranjera y Protección por Riesgo	N/A
08 Reporte Analítico del Activo	
09 Fideicomisos, Mandatos y Análogos	<p>El 05 de diciembre del año 2008 se celebra el Contrato de Fideicomiso Irrevocable Emisor, de Administración y Pago identificado con el número F/998 entre Deutsche Bank México, S.A. Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria como fiduciario, el Estado Libre y Soberano de Veracruz de Ignacio de la Llave, a través de la Secretaría de Finanzas y Planeación, como fideicomitente y Banco Inver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Inver Grupo Financiero, Fiduciario como representante común de los tenedores de los Certificados Bursátiles Fiduciarios. Ahora bien, derivado del contrato anterior, en el ejercicio 2008, al Municipio de Jiutepec se le otorgó un monto emitido por \$1,707,751.00 cuya amortización es descontada a través Participaciones Federales. Es de destacarse que en la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP), se informa sobre el Registro de Obligaciones y Empresarios Vigentes de Entidades, Municipios y sus Organismos Públicos (credo simple y emisiones bursátiles), reportando un saldo que tiene movimientos constantes, por tal motivo la Tesorería Municipal realiza las gestiones necesarias ante la Secretaría de Finanzas y Planeación del Estado para que constamente nos sea informado el estado que guarda la Emisión Bursátil a cargo del Municipio de Jiutepec. Saldo al 31 de Enero de 2025 \$ 2,320,975.45</p>
10 Reporte de la Recaudación	N/A
11 Información sobre la Deuda y el Reporte Analítico de la Deuda	<p>Según Gaceta con número extraordinario 189, de fecha 11 de junio de 2008, se publicó el Decreto Número 255 por el que se "Autoriza la Constitución de un Fideicomiso Bursátil y la afectación al mismo de los Ingresos Municipales del Impuesto Sobre la Tenencia o Uso de Vehículos". Posteriormente el 05 de diciembre del año 2008 se celebra el Contrato de Fideicomiso Irrevocable Emisor, de Administración y Pago identificado con el número F/998 entre Deutsche Bank México, S.A. Institución de Banca Múltiple, División Fiduciaria como fiduciario, el Estado Libre y Soberano de Veracruz de Ignacio de la Llave, a través de la Secretaría de Finanzas y Planeación, como fideicomitente y Banco Inver, S.A., Institución de Banca Múltiple, Inver Grupo Financiero, Fiduciario como representante común de los tenedores de los Certificados Bursátiles Fiduciarios. Ahora bien, derivado del contrato anterior, en el ejercicio 2008, al Municipio de Jiutepec se le otorgó un monto emitido por \$1,707,751.00 cuya amortización es descontada a través Participaciones Federales. Es de destacarse que en la Secretaría de Hacienda y Crédito Público (SHCP), se informa sobre el Registro de Obligaciones y Empresarios Vigentes de Entidades, Municipios y sus Organismos Públicos (credo simple y emisiones bursátiles), reportando un saldo que tiene movimientos constantes, por tal motivo la Tesorería Municipal realiza las gestiones necesarias ante la Secretaría de Finanzas y Planeación del Estado para que constamente nos sea informado el estado que guarda la Emisión Bursátil a cargo del Municipio de Jiutepec. Saldo al 31 de Enero de 2025 \$ 2,320,975.45</p>
12 Calificaciones otorgadas	N/A
13 Proceso de Mejora	N/A
14 Información por Segmentos	N/A
15 Eventos Posterior a la Cierre	N/A
16 Partes Relacionadas	N/A

LNI. BALBINO CASTILLO MURRIETA
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. MARIA CANDELARIA BASURTO LOZANO
REGIDORA UNICA

L.C. VICTOR HUGO PRIETO GUERRERO
TESORERO MUNICIPAL

CD. NALLELY SALDANA LANDA
SINDICA MUNICIPAL



PRESIDENCIA MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO
E JIOTEPEC, VER
2022-2025



TESORERÍA MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO
DE JIOTEPEC, VER
2022-2025



REGIDURÍA UNICA

H. AYUNTAMIENTO
DE JIOTEPEC, VER
2022-2025



SINDICATURA MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO
DE JIOTEPEC, VER
2022-2025



NOTAS A LOS ESTADOS FINANCIEROS

Conciliación de Ingreso y Egreso
Estado Financiero ENERO

Fecha de impresión: 24/02/2025

Notas al Estado de Flujos de Efectivo

	2024	2025
Efectivo en Bancos –Tesorería	\$6,621,154.28	\$83,327.84
Efectivo en Bancos- Dependencias	\$0.00	\$0.00
Inversiones temporales (hasta 3 meses)	\$0.00	\$0.00
Fondos con afectación específica	\$0.00	\$0.00
Depósitos de fondos de terceros y otros	\$0.00	\$0.00
Total de Efectivo y Equivalentes	\$6,621,154.28	\$83,327.84

	2024	2025
Ahorro/Desahorro antes de rubros Extraordinarios	\$0.00	\$0.00
Movimientos de partidas (o rubros) que no afectan al efectivo.	\$0.00	\$0.00
Depreciación	\$0.00	\$0.00
Amortización	\$0.00	\$0.00
Incrementos en las provisiones	\$0.00	\$0.00
Incremento en inversiones producido por revaluación	\$0.00	\$0.00
Ganancia/pérdida en venta de propiedad, planta y equipo	\$0.00	\$0.00
Incremento en cuentas por cobrar	\$0.00	\$0.00
Partidas extraordinarias	\$0.00	\$0.00

Conciliación entre los ingresos presupuestarios y contables

1. Ingresos Presupuestarios	\$4,470,745.09
2. Más ingresos contables no presupuestarios	\$0.00
Incremento por variación de inventarios	\$0.00
Disminución del exceso de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	\$0.00
Disminución del exceso de provisiones	\$0.00
Otros ingresos y beneficios varios	\$0.00
Otros ingresos contables no presupuestarios	\$0.00
3. Menos ingresos presupuestarios no contables	\$0.00
Productos de capital	\$0.00
Aprovechamientos capital	\$0.00
Ingresos derivados de financiamientos	\$0.00
Otros Ingresos presupuestarios no contables	\$0.00
4. Ingresos Contables (4 = 1 + 2 - 3)	\$4,470,745.09

Conciliación entre los egresos presupuestarios y los gastos contables

1. Total de egresos (presupuestarios)	\$1,722,310.22
2. Menos egresos presupuestarios no contables	\$0.00
Mobiliario y equipo de administración	\$0.00
Mobiliario y equipo educacional y recreativo	\$0.00
Equipo e instrumental médico y de laboratorio	\$0.00
Vehículos y equipo de transporte	\$0.00
Equipo de defensa y seguridad	\$0.00
Maquinaria, otros equipos y herramientas	\$0.00
Activos biológicos	\$0.00
Bienes inmuebles	\$0.00
Activos intangibles	\$0.00
Obra pública en bienes propios	\$0.00
Acciones y participaciones de capital	\$0.00
Compra de títulos y valores	\$0.00
Inversiones en fideicomisos, mandatos y otros análogos	\$0.00
Provisiones para contingencias y otras erogaciones especiales	\$0.00
Amortización de la deuda pública	\$0.00
Adeudos de ejercicios fiscales anteriores (ADEFAS)	\$0.00
Otros Egresos Presupuestales No Contables	\$0.00
3. Más Gasto Contables No Presupuestales	\$0.00
Estimaciones, depreciaciones, deterioros, obsolescencia y provisiones	\$0.00
Disminución de inventarios	\$0.00
Aumento por insuficiencia de estimaciones por pérdida o deterioro u obsolescencia	\$0.00
Aumento por insuficiencia de provisiones	\$0.00
Otros Gastos	\$0.00
Otros Gastos Contables No Presupuestales	\$0.00
4. Total de Gasto Contable (4 = 1 - 2 + 3)	\$1,722,310.22

LNI. BALBINO CASTILLO MURRIETA
PRESIDENTE MUNICIPAL

C. MARIA CANDELARIA BASURTO LOZANO
REGIDORA UNICA

L.C. VICTOR HUGO PRIETO GUERRERO
TESORERO MUNICIPAL

CD. NALLELY SALDANA LANDA
SINDICO MUNICIPAL



PRESIDENCIA
MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO
E JIOTEPEC, VER
2022-2025



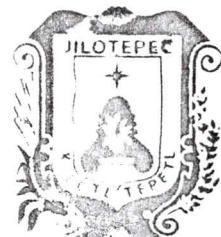
TESORERÍA
MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO
DE JIOTEPEC, VER
2022-2025



REGIDURÍA
ÚNICA

H. AYUNTAMIENTO
DE JIOTEPEC, VER
2022-2025



SINDICATURA
MUNICIPAL

H. AYUNTAMIENTO
DE JIOTEPEC, VER
2022-2025